

Matões do Norte (MA), 07 de janeiro de 2021.

À Senhora.

Maria Jose Lima

CPF nº 867.995.683-04

Endereço: Av. Dr. Antônio Sampaio

CIDADE: MATÕES DO NORTE

CEP: 65.468-000

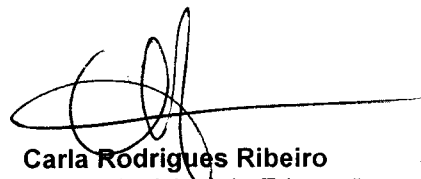
ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE DOCUMENTOS E PROPOSTA DE PREÇOS PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL.

Prezada Senhora,

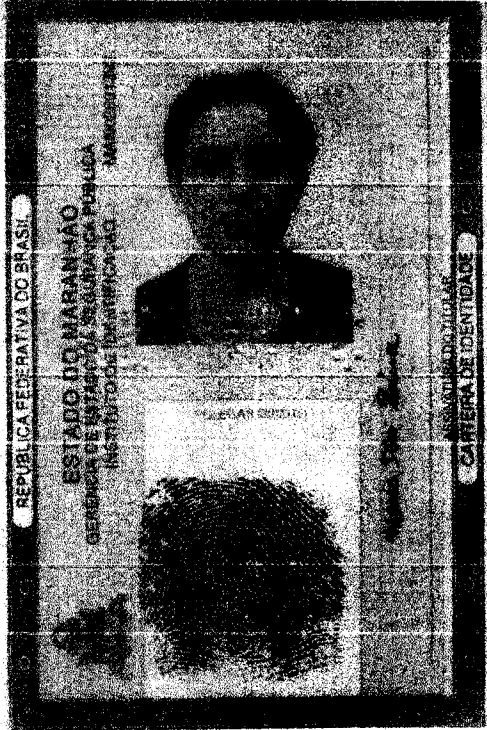
O Município de Matões do Norte pretende a locação do imóvel localizado à Rua da Igreja, n] 101, Bairro: Centro, Município de Matões do Norte, para o funcionamento da Central de Recebimento e Distribuição, de forma direta, por dispensa de licitação (art. 24, inciso X da Lei Federal 8.666/93). Para tanto, solicita-se envio dos documentos abaixo relacionados, no prazo de 5(cinco) dias.

- - Proposta de preços com prazo de validade, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias;
- Registro Geral – RG (Copia);
- Comprovante de Inscrição Pessoa Física – CPF
- Comprovante de Residência do Responsável;
- Documentos do Imóvel (Escritura, Termo de Aforamento, Recibo de Compra e Venda);
- Dados Bancários;
- Certidão Negativa de IPTU do Imóvel a ser locado.

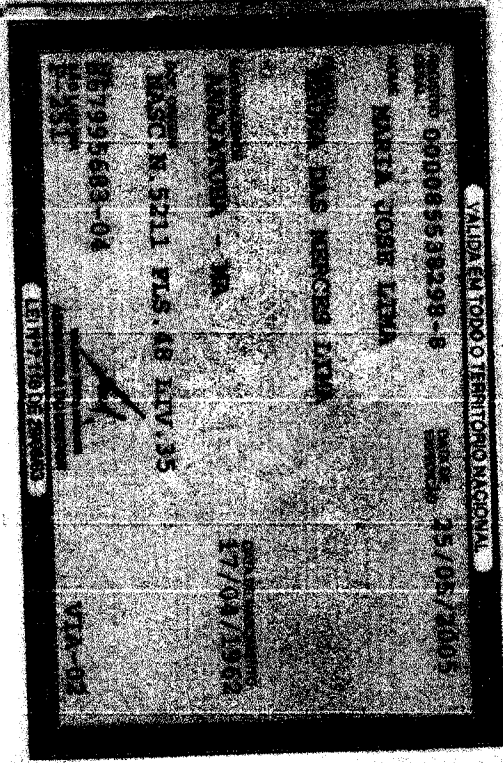
Atenciosamente,



Carla Rodrigues Ribeiro
Secretária Municipal de Educação



MATÕES DO NORTE / MA
 PROC. 03010014-1202
 FLS. 13
 RUB. FAA





CNPJ: 06.274.757/0001-50

Nota Fiscal / Fatura de Água e Esgoto

Dados para entrega: 0800.000124.000000540

Nº da Fatura: 104351638/042021

Emitida em: 02/04/2021

Matrícula: 5332818

COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO

Mês de Referência: 04/2021

Vencimento: 28/04/2021

Matrícula: 5332818

Dados do Cliente:

MARIA JOSE LIMA

CPF/CNPJ: 8**.9**.6***.4

R AV. DR ANTONIO SAMPAIO, NUMERO, 00 - MATOES DO NORTE, 65468000, MA

Dados Cadastrais:

Inscrição: 809.0800.0124.000000540.000 Município: MATOES DO NORTE
Sub-Categoria: RESIDENCIAL Área: 60 Categoria: RESIDENCIAL
Economias: R001 TARIFA CAEMA

Dados da Medição:

Consumo Medido: 0000000
Consumo Faturado: 000018
Média: 000018
Dias Consumo:

Leitura Anterior: 000000
Data Leitura Anterior:
Leitura Atual: 000000
Data Leitura Atual:

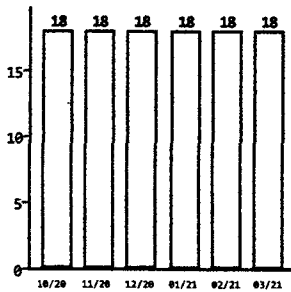
Dados de Faturamento:

Table with 4 columns: Descrição, Consumo, Tarifa(R\$), Valor(R\$). Rows include AGUA ATE 10 M3 POR UNIDADE, AGUA, and TOTAL ÁGUA.

NÚMERO DE CONTROLE: 11829706

Total a Pagar: 66,77

Historico de consumo de água:



Aviso:

O não pagamento até o vencimento implicará em Multa de 2% e Juros de 0,5% a.m.

IMPORTANTE

Qualidade da Água Distribuída no consumidor

Informações de análises realizadas - DECRETO FEDERAL Nº 440/2005 G.M

Table with 7 columns: Parâmetros, Cor, Turbidez, Flúor, Cloro, Coeficiente de Turbidez, Salinidade Inerentemente. Row 1: ISUH, 5 NTU, MAX, 0,0000, 0, 0.

Número de amostras - Rede de distribuição

Exigidas:
Analisadas:
Em conformidades:

Matrícula: 5332818 Localização: 08.0800.809.0124.000000540 Município: MATOES DO NORTE
Mês de Referência: 04/2021 Vencimento: 28/04/2021 Total a Pagar: 66,77

8260000000-8 66770002809-1 00533281801-1 04202160003-8





Prefeitura de
MATÕES DO NORTE
ADMINISTRAÇÃO COM PARTICIPAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATÕES DO NORTE

Av. Antônio Sampaio nº 100 – Centro

CNPJ 01.612.831/0001-87 CEP 65.468-000

MATÕES DO NORTE / MA
PROC. <u>0501007/2021</u>
FLS. <u>13</u>
RUB. <u>AAA</u>

CERTIDÃO DE REGISTRO

CERTIFICO, para fins de direito que a Sra. MARIA JOSÉ LIMA, portadora da Carteira de Identidade nº 85538298-8 SSP-MA., CPF nº 867.995.683-04, registra, um imóvel de sua propriedade situado na Rua da Igreja, nº 101, Centro, nesta cidade de Matões do Norte/MA., sendo um prédio construído de alvenaria de tijolo cerâmico, coberta de telha cerâmica e madeira de lei, piso em cerâmica, esquadrias em madeira. A área construída perfaz 89,85m², contem os seguintes compartimentos: 01 (uma) Sala de recebimento, 01 (uma) salão de armazenamento, 01 (uma) Circulação de acesso, 01 (uma) Cantina e 01 (um) Banheiro. O referido foi construído em terreno do Patrimônio Público, mencionado com as seguintes medidas: 6,80m (Seis metros e oitenta centímetros) de frente, pela lateral direita medindo 57,30m (Cinquenta e sete metros e trinta centímetros), 5,20m (Cinco metros e vinte centímetros) de fundo, pela lateral esquerda medindo 57,30 (Cinquenta e sete metros e trinta centímetros), a aludida área tem a configuração de um retângulo irregular, com uma área de 343,43m² e perímetro de 126,60m.

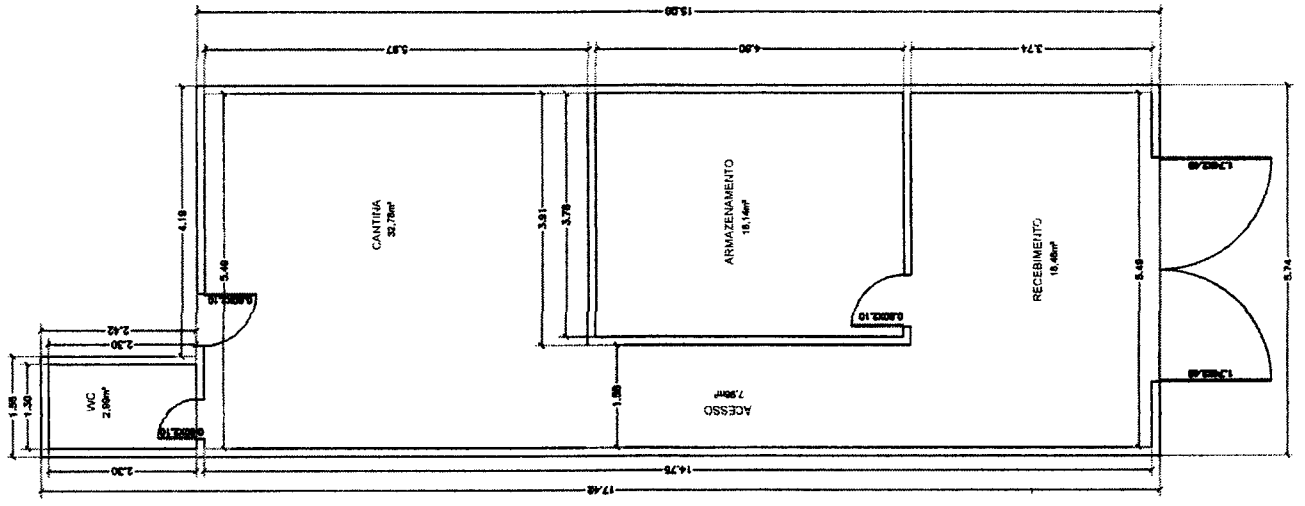
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MATÕES DO NORTE ESTADO DO MARANHÃO EM, 21 DE JANEIRO DE 2019.

[Handwritten signature]

PROJETO ARQUITETÔNICO
PRÉDIO COMERCIAL

PROPRIETÁRIO: MARIA JOSÉ LIMA	CADISTA: LEONEL BRIZOLA (JACKIE CHAN)	ÁREAS: CONSTRUIDA: 89,85m²
PRANCHA PLANTA BAIXA	DATA: JANEIRO/2018	TERRENO: 343,43m²
LOCALIDADE RUA DA IGREJA, 101 - CENTRO	PERÍMETRO: 128,60m	

MUNICÍPIO: SEDE	PRANCHA Nº
MATÕES DO NORTE/MA	ÚNICA
ESCALA:	1:200





MATÕES DO NORTE

PREFEITURA DE MATÕES DO NORTE

SECRETARIA DE GOVERNO

CNPJ: 01.612.831/0001-87

Av. Doutor Antônio Sampaio, 100, Matões do Norte - MA, 65468-000

MATÕES DO NORTE / MA	
PROC.	0501007 / 2021
FLS.	53
RUB.	AAA

05/01/2021 16:01:51

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS-CND Nº 2689/2021

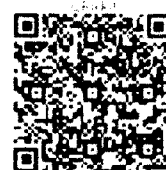
AUTENTICAÇÃO:4CA9764C98C203D7BC747CBCE9D9174F

CERTIFICAMOS para os devidos fins de direito que o imóvel tipo residencial com inscrição imobiliária Nº. **01-01-001-0007-000** de propriedade de **MARIA JOSE LIMA**, inscrita sob o CPF **867.995.683-04**, situado na **RUA RUA DA IGREJA, 101 CENTRO** nada consta no que diz respeito a débitos do referido imóvel.

Outrossim, o referido imóvel está em dias com a municipalidade até a presente data em que está sendo expedido este documento, o qual terá validade até **22/08/2021**.

MATÕES DO NORTE-MA. 05/01/2021.

João Pinto de Mesquita Filho
Secretaria de Administração e Finanças



MATÕES DO NORTE / MA
PROC. 0801007/2021
FLS. 18
RUB. MA

RECÍBO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Eu, RAIMUNDO RODRIGUES DE ALMEIDA, portador da CI sob o RG nº 2549192-0 SSP/MA, CPF: 157.578.622-20, residente e domiciliado à rua da igreja nº 101, centro – Matões do Norte/Ma., recebi da Sra. MARIA JOSÉ LIMA, portadora da CI sob o RG nº 85538298-8 SSP-MA, CPF: 867.995.683-04, residente e domiciliado na Av. Antônio Sampaio, nº - centro – Matões do Norte/MA., a importância de R\$ 3.000,00 (Três mil reais), referente à venda de uma casa localizada na rua da Igreja, 101, centro – Matões do Norte/MA., construída em um terreno das seguintes dimensões: Frente 6,80m, limita-se com a Rua da Igreja. Fundo 5,20m, limita-se com Sebastião Mendes. Lateral direita 57,30m, limita-se com Maria Rita da Conceição. Lateral esquerda 57,30m, limita-se com Paula Francinete Licá Casanovas.

Outrossim, declaro ainda que não tenho mais nenhum vínculo com imóvel vendido, dando total e absoluto poder ao comprador acima citado para fazer o que achar necessário.

Matões do Norte/MA, 17 de julho de 2010.

Raimundo Rodrigues de Almeida

RAIMUNDO RODRIGUES DE ALMEIDA

RG: 2549192-0 SSP/MA

(Vendedor)

Maria José Lima

MARIA JOSÉ LIMA

RG: 85528298-8

(Compradora)

TESTEMUNAS:

José Civaldo Alves
CPF: 00006111861360

Sadiel Sara de Sampaio
CPF: 00005436374336

MEMORIAL DESCRITIVO

MATÕES DO NORTE / MA	
PROC.	0801007 / 1202 <i>l</i>
FLS.	<i>19</i>
RUB.	<i>MA</i>

De uma área localizada na sede do município de Matões do Norte, estado do Maranhão.

BENEFICIÁRIO(A): Maria José Lima

ÁREA (m²): 343,43

PERÍMETROS: (M) 126,60

MUNICÍPIO: Matões do Norte

ESTADO: Maranhão

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

AO NORTE: Rua da Igreja

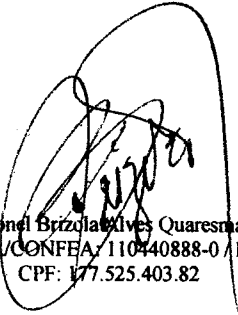
AO SUL: Sebastião Mendes

AO LESTE: Maria Rita da Conceição

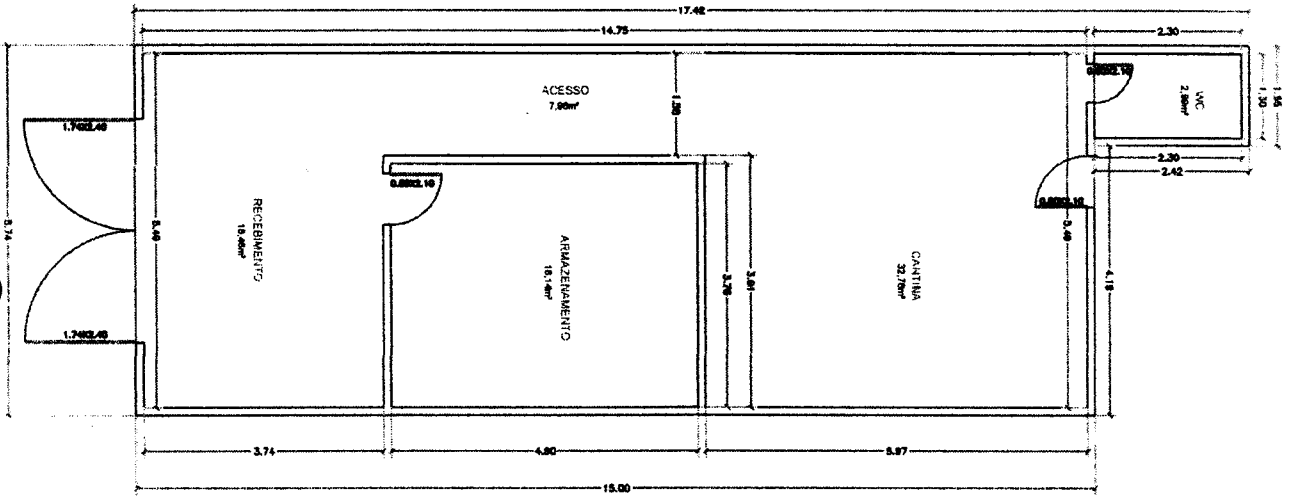
AO OESTE: Paula Francinete Licá Casanovas

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO DO LOTE:

Partindo do ponto M1 de coordenada inicial 03° 37' 47,69"S e 44° 33' 14,60"W, com distância de 57,30m do ponto M2, faz limite com Maria Rita da Conceição, com azimute de 153° 36' 06,37". Do ponto M2 ao ponto M3, medindo 5,20m, com azimute de 244° 42' 57,28" faz limite com Sebastião Mendes. Do ponto M3 ao ponto M4, medindo 57,30m e azimute de 331° 54' 14,46", faz limite com Paula Francinete Licá Casanovas. Do ponto M4 ao ponto M1, medindo 6,80m com azimute de 64° 13' 58,05", onde fecha o limite com a Rua da Igreja, em fechamento do polígono.


Leonel Brizzola Alves Quaresma
CREA/CONFEA/110440888-0/MA
CPF: 177.525.403.82

MATÕES DO NORTE / MA
 PROC. 0501009 / 2021
 FLS. 20
 RUB. PAA



PROJETO ARQUITETÔNICO
PRÉDIO COMERCIAL

PROPRIETÁRIO: MARIA JOSÉ LIMA	CADISTA: LEONEL BRIZOLA (JAIQUE CHAN)	ÁREAS: CONSTRUIDA: 89,85m²
PRANCHA: PRANTA BAIXA	DATA: JANERO/2018	TERRENO: 343,43m²
LOCALIDADE: RUA DA IGREJA, 101 - CENTRO	PERÍMETRO: 126,60m	

MUNICÍPIO: SEDE
MATÕES DO NORTE/MA

ESCALA:
1:200

PRANCHA Nº
ÚNICA

MATÕES DO NORTE / MA
PROC. 03010017/2021
FLS. 21
RUB. #11

Agência: 1734-5

Conta: 17341-0

Maria José lima